

Ist jemand von euch ein Vermieter für Wohnungen

Beitrag von „SanCatri“ vom 26. September 2007 um 22:58

Ich mußte aus beruflichen Gründen von Hannover nach Hamburg ziehen.

Wollte meine Eigentumswohnung verkaufen, hätte aber zu wenig Geld bekommen.

Also erstmal vermieten und später verkaufen.

War mein größter Fehler!!

Es gab noch nicht einmal die erste Miete.

Der Mieter kannte sich sehr gut aus, hat vorher auch nicht gezahlt.

So kann man mindestens 2 Jahre mietfrei wohnen.

Bei Eigentumswohnungen hat der Mieter übrigens auch noch den Vorteil, dass er die Nebenkosten nicht bezahlen braucht, die holt sich die Gemeinschaft vom Eigentümer!

Mußte bei den ganzen Gerichtsverhandlungen lernen, dass der Staat immer auf der Seite des Betrügers steht.

Mein Mieter war übrigens ein Nationalheld der DDR (Eishocky).

Als ich finanziel und gesundheitlich völlig am Ende war, hatte ich die Wohnung einiges unter Wert verkauft.....